



Wohnung: 372531910.0001

Datenblatt Wohnung

Wohnung in Groß Twülpstedt / Papenrode, Querenhorster Str. 12

Einfamilienhaus

5 Zimmer Küche, Bad, Garten (Bad mit Dusche und Wanne)

Wohnfläche: 130,90 m²
Die Beheizung erfolgt mit Zentralheizung

Netto-Kaltmiete 635,00 €
Zuschlag 30,00 €

An Vorauszahlungen für Nebenkosten sind monatlich zu zahlen:

Umlage 1 Wasserversorgung und Entwässerung	- €
Umlage 2 Heizkosten	- €
Umlage 3 Allgemeine Betriebskosten	70,00 €
Summe Nebenkosten	<u>70,00 €</u>

Gesamtmiete 735,00 €

Mietkaution

Nach Abschluss des Mietverhältnisses ist es erforderlich, dass Sie 3 Netto-Kaltmieten Kautions bei uns hinterlegen. Die Kautions beträgt:

1.905,00 €

Die Wohnung ist bewohnt und wird frei zum: 1. Mai 2023

Die Wohnung kann in Abstimmung mit dem Mieter besichtigt werden.

0

Angaben zum Energieausweis

Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis	Energieeffizienzklasse:
Baujahr:	1862	ABCDEF G
wesentl. Energieträger:	Gas	
Endenergiebedarf in kWh/(m ² a):	375,6 kWh / (m ² a)	

Kreis-Wohnungsbaugesellschaft Helmstedt mbH

Poststraße 11

38350 Helmstedt

Sachbearbeiter: Dennis Weidlich

Telefon: 05351/1206-24

Mailadresse: weidlich@kwg-helmstedt.de