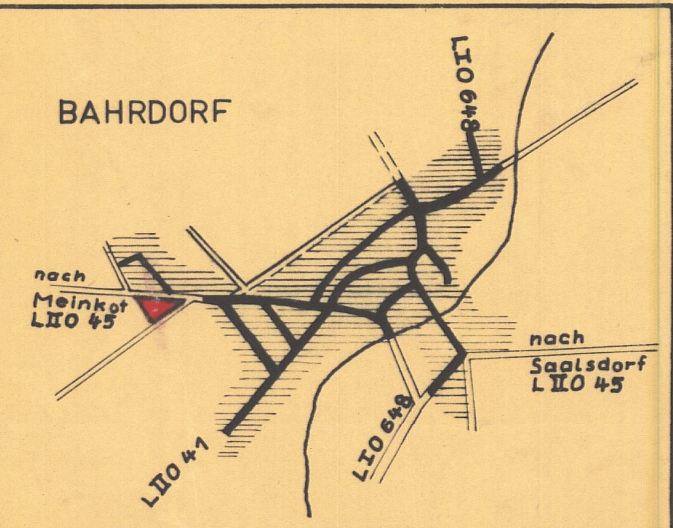
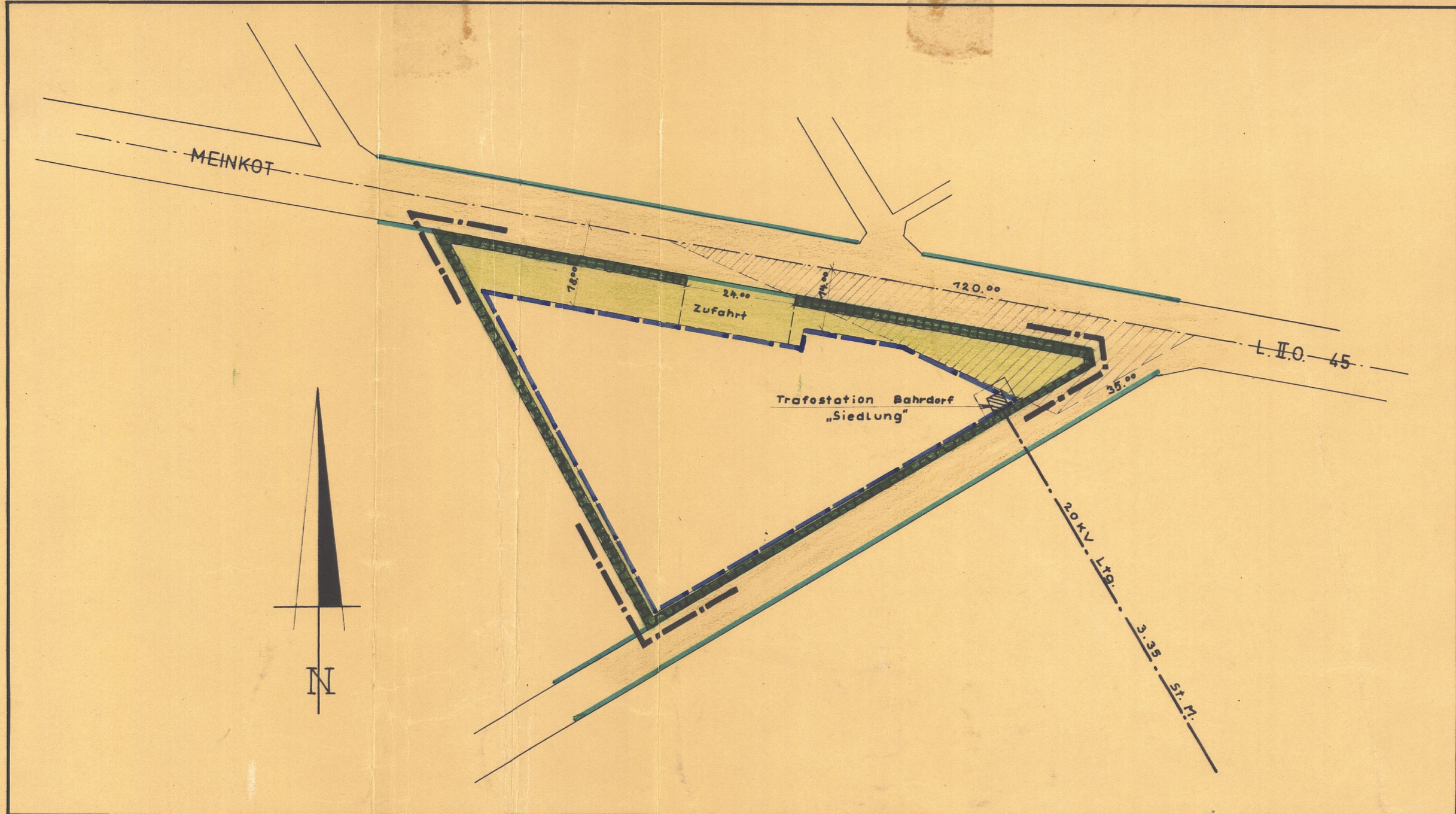


ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

Gewerbegebiet
 Geschößzahl = 1
 Grundflächenzahl = 0,8
 Geschößflächenzahl = 0,8
 offene Bauweise

AUSNAHMEN NACH § 31 ABS. 1 BBAUG IN VERBINDUNG MIT § 17 ABS. 5 BNV

Geschößzahl = 2 wenn für das Ortsbild unbedenklich und die Geschößflächenzahl nicht überschritten wird.



M 1:25 000

VORH.	GEPL.	BEZEICHNUNG	VORH.	GEPL.	BEZEICHNUNG
		STRASSENBEGRENZUNGSLINIE			ORTSSTRASSEN
		BAULINIE			PRIV. FREIFLÄCHE
		BAUGRENZE			ÖFFENTL. FREIFLÄCHE
		EIGENTUMSGRENZE			STELLUNG DER GEBÄUDE
		GRENZE DES WIRKUNGSBER.			ZU PFLANZENDE HECKE

Aufgestellt Krischanaut Ort Helmstedt den 16/8. 62

Julius
Planverfasser

Hat ausgelegt gemäß § 2 Abs. 6 des BBauG in der Fassung vom 23. Juni 1960 in der Zeit vom 5. April 1963 bis 20. Mai 1963

Ort BAHRDORF den 12. Aug. 1963
 Gemeinde Bahrdorf Kreis Helmstedt
 Bürgermeister u. Gemeindevorsteher

Beschlossen als Sitzung gemäß § 10 des BBauG in der Fassung vom 23. Juni 1960 (BGBl. I. S. 341) in Verbindung mit § 6 der Nieders. Gemeindeordnung vom 4. März 1955 (Nds. GVBl. S. 55) in der Sitzung des Rates der Gemeinde am 22. Aug. 1963

Worm
Bürgermeister u. Gemeindevorsteher
 1. Beigeordneter

Genehmigt gemäß § 11 des BBauG in der Fassung vom 23. Juni 1960 mit Verfügung vom 11. 9. 1963 - H 10 1385/63 - Braunschweig, den 11. 9. 1963

Der Präsident des Nieders. Verw. - Bez. Braunschweig - Abt. Ic. Hochbau - Dez. H IV



Bekanntgemacht am 27. 10. 1963 und ausgelegt ab 22. 10. 1963 gemäß § 12 des BBauG in der Fassung vom 23. Juni 1960

Worm
Gemeindevorsteher

BEBAUUNGSPLAN

„IM REUTERBUSCH“

DER GEMEINDE BAHRDORF

LANDKREIS HELMSTEDT
M 1:1000