

<u>Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange.....</u>	<u>3</u>
<u>1) Landkreis Helmstedt (02.10.2019).....</u>	<u>3</u>
<u>2) Nds. Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr.....</u>	<u>3</u>
<u>3) NLWKN Nds. Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz</u>	<u>3</u>
<u>4) Wasserverband Vorsfelde (30.09.2019)</u>	<u>Fehler! Textmarke nicht definiert.</u>
<u>5) Unterhaltungsverband Obere Aller</u>	<u>4</u>
<u>6) Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie (02.10.2019)</u>	<u>4</u>
<u>7) EON Energy from Waste</u>	<u>4</u>
<u>8) TenneT TSO GmbH, Betriebszentrum Lehrte (24.09.2019).....</u>	<u>4</u>
<u>9) Landwirtschaftskammer Niedersachsen, Bezirksstelle Braunschweig (10.10.2019) .</u>	<u>4</u>
<u>10) LGLN, Landesamt für Geoinf. und Landentwicklung Niedersachsen, RD BS.....</u>	<u>5</u>
<u>11) Deutsche Post AG.....</u>	<u>5</u>
<u>12) Deutsche Bahn Services Immobilien GmbH (02.09.19)</u>	<u>5</u>
<u>13) Deutsche Telekom Technik GmbH (03.09.2019).....</u>	<u>5</u>
<u>14) Avacon AG (30.08.2019)</u>	<u>5</u>
<u>15) LSW Wolfsburg GmbH & Co. KG (17.09.2019)</u>	<u>5</u>
<u>16) Harzwasserwerke des Landes Niedersachsen (04.09.2019)</u>	<u>5</u>
<u>17) Staatliches Gewerbeaufsichtsamt Braunschweig.....</u>	<u>5</u>
<u>18) Gesundheitsamt des Landkreises Helmstedt.....</u>	<u>5</u>
<u>19) LGLN RD Hannover -Kampfmittelbeseitigung (10.09.2019).....</u>	<u>5</u>
<u>20) Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr (05.09.2019).....</u>	<u>5</u>
<u>21) Kraftverkehrsgesellschaft mbH Braunschweig.....</u>	<u>6</u>
<u>22) Nds. Forstamt Wolfenbüttel (30.09.2019)</u>	<u>6</u>
<u>23) Industrie- und Handelskammer Braunschweig (19.09.2019).....</u>	<u>6</u>
<u>24) Handwerkskammer Braunschweig-Lüneburg-Stade (12.09.2019)</u>	<u>6</u>
<u>25) Bischöfliches Generalvikariat, Abt. Immobilien</u>	<u>6</u>
<u>26) Ev.-lt. Landeskirche Braunschweig, Landeskirchenamt Wolfenbüttel.....</u>	<u>6</u>
<u>27) Agentur für Arbeit Helmstedt</u>	<u>6</u>
<u>28) Finanzamt Helmstedt.....</u>	<u>6</u>
<u>29) Bundesanstalt für Immobilienaufgaben.....</u>	<u>6</u>
<u>30) Freiwillige Feuerwehr SG Velpke.....</u>	<u>6</u>
<u>31) LGLN, Katasteramt Helmstedt.....</u>	<u>6</u>
<u>32) Polizeiinspektion Helmstedt (10.09.2019)</u>	<u>6</u>
<u>33) Regionalverband Großraum Braunschweig (25.09.2019)</u>	<u>6</u>
<u>34) Staatliches Baumanagement Braunschweig.....</u>	<u>7</u>
<u>Interessenverbände</u>	<u>Fehler! Textmarke nicht definiert.</u>
<u>IV1) Niedersächsisches Landvolk Braunschweiger Land (25.09.2019)</u>	<u>7</u>
<u>Anerkannte Naturschutzverbände</u>	<u>7</u>

<u>AN1)</u>	<u>NABU Helmstedt</u>	<u>7</u>
<u>AN2)</u>	<u>Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland (BUND), Kreisgruppe Helmstedt.....</u>	<u>7</u>
	<u>Mitgliedsgemeinden</u>	<u>7</u>
<u>M1)</u>	<u>Gemeinde Bahrdorf</u>	<u>7</u>
<u>M2)</u>	<u>Gemeinde Danndorf</u>	<u>7</u>
<u>M3)</u>	<u>Gemeinde Grafhorst.....</u>	<u>7</u>
<u>M4)</u>	<u>Gemeinde Groß Twülpstedt.....</u>	<u>8</u>
<u>M5)</u>	<u>Gemeinde Velpke</u>	<u>8</u>
	<u>Nachbargemeinden.....</u>	<u>8</u>
<u>N1)</u>	<u>Stadt Wolfsburg.....</u>	<u>8</u>
<u>N2)</u>	<u>Samtgemeinde Grasleben</u>	<u>8</u>
<u>N3)</u>	<u>Stadt Königslutter am Elm</u>	<u>8</u>
<u>N4)</u>	<u>Gemeinde Rühren</u>	<u>8</u>
<u>N5)</u>	<u>Stadt Oebisfelde-Weferlingen.....</u>	<u>8</u>
	<u>Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit</u>	<u>8</u>
<u>Dritte1)</u>	<u>17.09.2019</u>	<u>8</u>
<u>Dritte2)</u>	<u>17.09.2019</u>	<u>8</u>

<u>Belangträger</u>	<u>Stellungnahme</u>	<u>Bemerkung</u>
Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB mit Schreiben vom 29.08.2019		
1) <u>Landkreis Helmstedt</u> <u>(09.11.2020)</u>	<p>Die Gemeinde Bahrdorf beabsichtigt, den bestehenden Bebauungsplan „Mühlenbergsbreite“ – Neufassung – aus dem Jahre 1979 dahingehend zu ändern, dass die darin festgesetzte „Freileitung mit 6 m Schutzstreifen (20kV)“ im gesamten Geltungsbereich des Bebauungsplanes aufgehoben werden soll, da diese bereits seit mehreren Jahren nicht mehr in Betrieb ist und bereits zurückgebaut worden ist. Dadurch ist auch der festgesetzte Schutzstreifen entbehrlich geworden. Alle weiteren in diesem Bebauungsplan getroffenen Festsetzungen bleiben unverändert bestehen. Die so beschriebene Planungsabsicht beurteile ich als Behörde im Sinne des § 4 BauGB wie folgt.</p> <p>Bei der geplanten Änderung handelt es sich entgegen der Darstellung im dritten Absatz der Begründung, nicht um die 1. Änderung des Ursprungsplanes „Mühlenbergsbreite“, welcher im Jahre 1966 rechtskräftig geworden ist, sondern um die Änderung des Bebauungsplanes „Mühlenbergsbreite“ – Neufassung – rechtskräftig geworden im Jahre 1979. Diese Neufassung ist zur damaligen Zeit als 1. Änderung des Ursprungsplanes beschlossen worden und hat erstmals Festsetzungen hinsichtlich Art und Maß der baulichen Nutzung für den Geltungsbereich getroffen. Ich bitte daher den besagten Absatz der Begründung entsprechend anzupassen. Zudem sollte sich mit der Bezeichnung des Bebauungsplanes als 1. Änderung kritisch auseinander gesetzt werden um spätere Verwechslungen der Bebauungspläne zu vermeiden. Hinsichtlich der beschriebenen Planungsabsicht bestehen erkennbar keine weiteren Bedenken die ich gegenüber der Gemeinde Bahrdorf zu vertreten habe.</p>	<p>Die geplante Änderung wird umbenannt in: 1. Änderung „Mühlenbergsbreite – Neufassung“.</p>
2) <u>Nds. Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr</u>		
3) <u>NLWKN Nds. Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz</u>		
4)		

<u>Belangträger</u>	<u>Stellungnahme</u>	<u>Bemerkung</u>
5) <u>Unterhaltungsverband Obere Aller</u>		
6) <u>Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie (02.10.2019)</u>		
7) <u>EON Energy from Waste</u>		
8) <u>TenneT TSO GmbH, Betriebszentrum Lehrte (24.09.2019)</u>		
9) <u>Landwirtschaftskammer Niedersachsen, Bezirksstelle Braunschweig (10.10.2019)</u>		

<u>Belangträger</u>	<u>Stellungnahme</u>	<u>Bemerkung</u>
10) <u>LGLN, Landesamt für Geoinf. und Landentwicklung Niedersachsen, RD BS</u>		
11) <u>Deutsche Post AG</u>		
12) <u>Deutsche Bahn Services Immobilien GmbH (02.09.19)</u>		
13) <u>Deutsche Telekom Technik GmbH (03.09.2019)</u>		
14) <u>Avacon AG (30.08.2019)</u>		
15) <u>LSW Wolfsburg GmbH & Co. KG (17.09.2019)</u>		
16) <u>Harzwasserwerke des Landes Niedersachsen (04.09.2019)</u>		
17) <u>Staatliches Gewerbeaufsichtsamt Braunschweig</u>		
18) <u>Gesundheitsamt des Landkreises Helmstedt</u>		
19) <u>LGLN RD Hannover - Kampfmittelbeseitigung (10.09.2019)</u>		
20) <u>Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr (05.09.2019)</u>		

<u>Belangträger</u>	<u>Stellungnahme</u>	<u>Bemerkung</u>
21) <u>Kraftverkehrsgesellschaft mbH Braunschweig</u>		
22) <u>Nds. Forstamt Wolfenbüttel (30.09.2019)</u>		
23) <u>Industrie- und Handelskammer Braunschweig (19.09.2019)</u>		
24) <u>Handwerkskammer Braunschweig-Lüneburg-Stade (12.09.2019)</u>		
25) <u>Bischöfliches Generalvikariat, Abt. Immobilien</u>		
26) <u>Ev.-lt. Landeskirche Braunschweig, Landeskirchenamt Wolfenbüttel</u>		
27) <u>Agentur für Arbeit Helmstedt</u>		
28) <u>Finanzamt Helmstedt</u>		
29) <u>Bundesanstalt für Immobilienaufgaben</u>		
30) <u>Freiwillige Feuerwehr SG Velpke</u>		
31) <u>LGLN, Katasteramt Helmstedt</u>		
32) <u>Polizeiinspektion Helmstedt (10.09.2019)</u>		
33) <u>Regionalverband Großraum Braunschweig (25.09.2019)</u>		

<u>Belangträger</u>	<u>Stellungnahme</u>	<u>Bemerkung</u>
34) Staatliches Baumanagement Braunschweig		
IV1) Niedersächsisches Landvolk Braunschweiger Land (25.09.2019)		
Anerkannte Naturschutzverbände		
AN1) NABU Helmstedt		
AN2) Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland (BUND), Kreisgruppe Helmstedt		
Mitgliedsgemeinden		
M1) Gemeinde Bahrdorf		
M2) Gemeinde Danndorf		
M3) Gemeinde Grafhorst		

<u>Belangträger</u>	<u>Stellungnahme</u>	<u>Bemerkung</u>
M4) <u>Gemeinde Groß Twülpstedt</u>		
M5) <u>Gemeinde Velpke</u>		
Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 28.09.2019		
N1) <u>Stadt Wolfsburg</u>		
N2) <u>Samtgemeinde Grasleben</u>		
N3) <u>Stadt Königslutter am Elm</u>		
N4) <u>Gemeinde Rühren</u>		
N5) <u>Stadt Oebisfelde-Weferlingen</u>		
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durch Auslegung vom 12.10.202 bis 20.11.2020		
Dritte1) <u>02.11.2020</u>		
Dritte2) <u>17.09.2019</u>		